

- ФРРУ в 2010 году реализует 23 инвестпроекта**
 Фонд реконструкции и развития Узбекистана (ФРРУ) в 2010 году примет участие в реализации 23 инвестиционных проектов на общую сумму 870,9 млн. долл. США, пишет «regnum.uz».
- Началась добыча калийных солей**
 ЗУМК ввел в эксплуатацию добывающий комплекс на Тюбегатанском месторождении калийных солей в Кашкадарьинской области стоимостью 56 млн. долл. США, сообщает «gazeta.uz».
- Ипотечные кредиты в сельской местности**
 Льготные кредиты ОАКБ «Кишлок Курилиш Банка» для индивидуального жилищного строительства в сельской местности в 2010 году превысят 256 млрд. сум, информирует ИА Uzbekistan Today.
- Комментарий по итогам торгов на РФБ «Тошкент»**
 Оборот биржи за 7 Января 2010 года составил более 2 млн. сум.

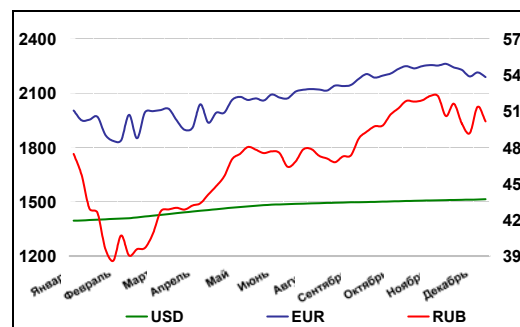
Официальный обменный курс ЦБ РУ к основным мировым валютам (сум)

	05.01.2010	29.12.2009	Изм./%
1 USD	1 513,60	1 511,40	0,15↑
1 EUR	2 188,36	2 213,75	1,15↓
1 GBP	2 457,33	2 461,47	0,17↓
10 JPY	163,17	165,13	1,19↓
1 RUR	50,14	51,36	2,38↓

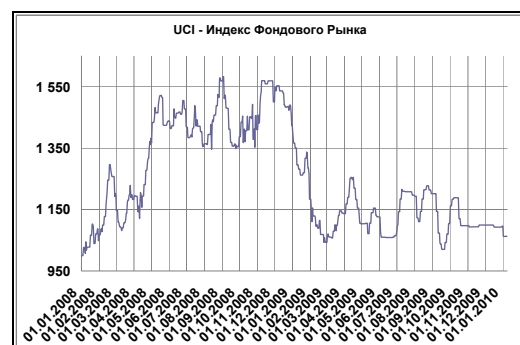
Основные процентные ставки в национальной валюте (в % годовых)

	07.01.2010	3-мес. Измен.
Ставка ЦБ РУ	14,00	0%
UZIBOR (12 мес.)	13,75	0%
AWACRI	17,61	0%
UCI	1 062,60	-10,62%

Динамика изменения курсов иностранных валют к суму



Динамика индекса UCI



Основные макроэкономические показатели Узбекистана, 2004-3кв.09гг.

Показатели	2004	2005	2006	2007	2008	3кв.09
ВВП, трлн. сум	12,2	15,2	20,8	28,2	36,8	32,2
Рост реального ВВП, %	7,7	7	7,3	9,5	9,0	8,0
Исполнение госбюджета, % к ВВП (-деф./+проф.)	-0,4	+0,1	-0,5	+1,1	+1,5	+0,2
Внешнеторговый оборот, млрд. долл. США	8,7	9,5	10,7	14,2	19,1	16,0
Инфляция (ИПЦ), %	3,7	7,8	6,8	6,8	7,8	4,2

Источник: Госкомитет по статистике РУ, Avesta Investment Group

Календарь предстоящих событий

ФРРУ в 2010 году реализует 23 инвестпроекта

Фонд реконструкции и развития Узбекистана (ФРРУ) в 2010 году примет участие в реализации 23 инвестиционных проектов на общую сумму 870,9 млн. долл. США, пишет *«regnum.uz»*.

Самый крупный объем капитальных вложений - 337,4 млн. долл. США направлен на развитие электроэнергетики. С привлечением средств фонда будет осуществляться строительство энергоэффективных парогазовых установок на Талимарджанской, Навоийской и Ташкентской тепловых электростанциях.

В части модернизации предстоит перевод энергоблоков 1-5 Ново-Ангренской ТЭС на круглогодичное сжигание угля с модернизацией разреза Ангренский, установка детандер-генераторов на Сырдарьинской и Талимарджанской ТЭС.

Основными партнерами ФРРУ в наступающем году являются НХК «Узбекнефтегаз» и ОАО «Алмалыкский ГМК». В нефтегазовом секторе наиболее крупными проектами является строительство Устюртского газохимического комплекса (ГХК) на базе месторождения Сургиль и сооружение установки пропан-бутановой смеси для увеличения производства сжиженного газа на УДП «Мубарекский ГПЗ» общей стоимостью более 155 млн. долл. США.

Касательно цветной металлургии (АГМК), основной объем средств фонда будет направлен на модернизацию подразделений дробления и измельчения медной обогатительной фабрики, а также реконструкцию и расширение рудника Кальмакыр (77 млн. долл. США).

Созданному в 2006 году Фонду реконструкции и развития Узбекистана придается большое значение в реализации проектов, играющих стратегически важную роль в структурных преобразованиях и модернизации экономики, в первую очередь производственной инфраструктуры.

За 2007-2008 годы на финансирование и софинансирование десятка крупных проектов промышленных и инфраструктурных объектов им было выделено более 550 млн. долл. США кредитов.

Началась добыча калийных солей

Западно-Уральский машиностроительный концерн (ЗУМК, Пермь, Россия) ввел в эксплуатацию добывающий комплекс на Тюбегатанском месторождении калийных солей в Кашкадарьинской области стоимостью 56 млн. долл. США. Полностью завод начнет выпускать продукцию к лету 2010 года, сообщает *«gazeta.uz»*.

Российская компания сообщила о завершении строительства первого шахтного ствола и добыче первой тонны руды на этом месторождении в конце декабря 2009 года.

ГАК «Узкимёсаноат» заключила контракты с ЗУМК и китайской CITIC Pacific Ltd общей стоимостью 99,9 млн. долл. США о строительстве «под ключ» Дехканабадского завода калийных удобрений на базе Тюбегатанского месторождения в начале 2008 года.

В частности, с китайской компанией заключен контракт на строительство перерабатывающего комплекса на сумму 43,9 млн. долл. США, с российской – на строительство горнодобывающего комплекса на сумму 56 млн. долл. США.

Проектная мощность завода общей стоимостью 123,7 млн. долл. США составит 200 тыс. тонн продукции в год. Его полный ввод в эксплуатацию намечен на июль 2010 года.

Финансирование строительства осуществляется за счет кредита Фонда реконструкции и развития Узбекистана на 62 млн. долл. США, кредита китайского Эксимбанка в размере 41,7 млн. долл. США, а также собственных средств ГАК «Узкимёсаноат» в размере 20 млн. долл. США.

Общие промышленные запасы Тюбегатанского месторождения, находящегося на границе с Туркменистаном, составляют 400,2 млн. тонн руды при содержании хлористого калия 36,8%. На территории Узбекистана расположена наиболее перспективная часть месторождения с запасами в объеме 200 млн. тонн руды.

Появление калийного производства в Узбекистане позволит ГАК «Узкимёсаноат» не только обеспечить потребности внутреннего рынка в калийных удобрениях (порядка 70 тыс. тонн в год), но и частично экспортировать их в страны Центральной Азии и в Китай.

ГАК «Узкимёсаноат» планирует в 2012-2014 годах построить вторую очередь Дехканабадского завода калийных удобрений предварительной стоимостью 250 млн. долл. США. Новые мощности позволят вдвое увеличить производство калийных удобрений – до 400 тыс. тонн в год.

Ипотечные кредиты в сельской местности

Льготные кредиты ОАКБ «Кишлок Курилиш Банка» для индивидуального жилищного строительства в сельской местности в 2010 году превысят 256 млрд. сум, что составляет более 16% прогнозируемых кредитов банковской системы Узбекистана, информирует ИА Uzbekistan Today.

Ипотечные кредиты выдаются на строительство жилого дома в сельской местности на основе типовых проектов. Они разрабатываются проектно-изыскательским институтом «Кишлоккурулишлойиха» и предполагают применение современных строительных материалов и технологий.

В 2009 году в стране были определены 42 массива комплексной жилищной застройки по 22 типовым проектам.

Ипотечные кредиты предоставляются сельским жителям на срок до 15 лет в сумме, не превышающей 1000-кратного размера минимальной заработной платы. За пользование ипотечным кредитом банком взимаются

проценты в размере 50% от ставки рефинансирования Центрального банка (ставка рефинансирования равна 14%).

Строительство ведется как собственными силами, так и с привлечением небольших и мобильных подрядных организаций, для которых с целью удешевления услуг предусмотрены налоговые льготы и преференции. Их количество в стране уже превысило 1000.

За девять месяцев 2009 года, по данным Министерства экономики, специализированными ремонтно-строительными организациями было заключено 1370 договоров на осуществление строительства на общую сумму 72,8 млрд. сум.

ОАКБ «Кишлок курилиш банк» был создан в марте прошлого года на основе ОАКБ «Галла-банка». Его основные функции – комплексное банковское обслуживание населения и юридических лиц при жилищно-коммунальном и социальном обустройстве сельских населенных пунктов.

Вы можете приобрести отчет о банковской системе Узбекистана и ЧОАКБ «InFinBank» за 2004-2008 годы, обратившись по адресу info@avestagroup.com или телефонам +998 71 244-3363.

Комментарий по итогам торгов на РФБ «Тошкент»

Оборот биржи за 7 Января 2010 года составил более 2 млн. сум. Через торги на РФБ «Тошкент» прошли 22 сделки по реализации акций 1 компаний. Все сделки были зарегистрированы на первичном рынке в национальной валюте при участии простых акций 1 эмитента.

По итогам торгов за день индекс UCI (Uzbekistan Composite Index) остался на отметке 1 062,6 пункта, не изменившись по итогам торгового дня.

Общий оборот на РФБ «Тошкент» за 2009 года составил 89,828 млрд. сум. Оборот на РФБ «Тошкент» за декабрь 2009 года составил 10,990 млрд. сум. Оборот на РФБ «Тошкент» за 2008 год составил 111,41 млрд. сум.

Итоги торгов на РФБ «Тошкент» за 07.01.2010 года

Эмитент	Тип акции	Регион	Отрасль	Мак. цена сделки, сум/\$	Кол-во акций, шт	% от уставного фонда	Сумма сделки, сум
ОАО «Угранч марказий дехкон бозори»	Прос.	Хорезм	Торговля	1 050	2 200	0,03%	2 310 000
Итого:							2 310 000

Источник: РФБ «Тошкент», Расчеты: Avesta Investment Group

ТОР-10 по объёмам торгов на РФБ «Тошкент» за 2009 год

Компания	Объём торгов с начала, млн. сум	Последняя цена, сум	Средняя цена, сум	% от уставного фонда	% от объёма за год	Дивиденды 2008, сум	
	Года					сум	% к ном.
ОАО СП «Узкабель»	15 396	100 000	104 531	64,0%	17,1%	-	-
ОАКБ «Капиталбанк»	7 935	10 000	10 154	34,0%	8,8%	-	-
ОАИКБ «Ипак Йули»	5 504	100	100	34,4%	6,1%	-	-
ОАКБ «Алокабанк»	5 005	100	100	14,7%	5,6%	-	-
ОАО «Капитал Сугурта»	4 980	246	169	73,5%	5,5%	-	-
ОАКБ «Уктамбанк»	4 961	1 000	1 000	49,6%	5,5%	-	-
ОАКБ «Кишлок Курилиш Банк»	3 500	180	251	9,9%	3,9%	-	-
ОАО «Малика»	3 250	37 634	34 946	52,0%	3,6%	-	-
ОАКБ «Хамкорбанк»	3 089	100	101	14,3%	3,4%	-	-
АКИБ «Ипотека-Банк»	2 791	1 000	1 059	4,7%	3,1%	-	-

Источник: РФБ «Тошкент», Расчеты: Avesta Investment Group



Основные индикаторы за 2009 год, млрд. сум

	Последнее значение	месяц назад	2008 год
Кумулятивный оборот РФБ	89,828	75,351	111,41
Кумулятивный оборот ЭСВТ	1,601	1,601	6,38
AWACRI, %	17,91	17,91	17,91
Ставка рефинансирования ЦБ РУз, %	14,00	14,00	14,00
UCI, пунктов	1 095,9	1 093,8	1 423,9
Суммарные активы банков	15 340,60	15 340,60	12 068,00
Суммарный капитал банков	2 494,00	2 494,00	2 104,00
Средняя цена жилой недвижимости, \$/кв.м	584,00	595,00	727,00
Аренда офисов, \$/кв.м в мес	10,80	9,30	9,90
Объём торгов на РБН	0,9	4,8	78,70
Количество сделок на РБН, тыс.	0,14	0,15	9,70

Источник: РФБ «Тошкент», Расчеты: Avesta Investment Group

Контактная информация

Инвестиционная группа Avesta Investment Group (ООО)

Лицензия ЦККФРЦБ РУ на инвестиционного консультанта №1012

Юридический адрес: Республика Узбекистан, 100000 г. Ташкент, ул. Амира Темура, 25

Почтовый адрес: Республика Узбекистан, 100011, г. Ташкент, ул. Навои, 36

тел: +998 (71) 244-3363, 2443685

тел/факс: +998 (71) 244-3667

E-mail: info@avestagroup.com

Web: <http://www.avestagroup.com>

Депозитарий Avesta Trust (ООО)

Лицензия ЦККФРЦБ РУ на осуществление деятельности депозитария №1053, реестродержателя №1054 и номинального держателя ценных бумаг №1055

Почтовый адрес: Республика Узбекистан, 100047, г.Ташкент, ул. Бухара, 10.

Республиканский Биржевой Центр, 2-й этаж, комнаты 13-14.

тел: +998 (71) 232-6926

тел/факс: +998 (71) 232-2841

E-mail: trust@avestagroup.com

Web: <http://trust.avestagroup.com>

Управляющая компания Avesta Asset Management (ООО)

Лицензия ЦККФРЦБ РУ управляющей компании №1170

Юридический адрес: Республика Узбекистан, 100000 г. Ташкент, ул. Амира Темура, 25

Почтовый адрес: Республика Узбекистан, 100011, г. Ташкент, ул. Навои, 36

тел: +998 (71) 244-3363

тел/факс: +998 (71) 244-3667

E-mail: info@avestagroup.com

Web: <http://www.avestagroup.com>

Каждый аналитик, задействованный в написании данного обзора, подтверждает, что все положения отражают его собственное мнение в отношении финансовых инструментов или эмитентов. Вознаграждение аналитиков не связано напрямую или косвенно с мнениями или рекомендациями, изложенными в данном обзоре. ООО «Avesta Investment Group» не несет ответственности за операции третьих лиц, совершенные на основе мнений аналитиков, изложенных в данном обзоре. Мнение ООО «Avesta Investment Group» может не совпадать с мнением аналитика, изложенным в данном обзоре.

Информация, представленная в обзоре, основана на источниках, которые ООО «Avesta Investment Group» признает надежными, тем не менее, ООО «Avesta Investment Group» не несет ответственности за ее достоверность и полноту. Описания финансовых инструментов и эмитентов не претендуют на полноту. Прошлые показатели не являются гарантией своего повторения в будущем. Обзор не имеет отношения к инвестиционным целям или финансовой ситуации третьих лиц. Все мнения и рекомендации, основанные на представленной информации, соответствуют дате выхода обзора и могут быть изменены без уведомления. Обзор предоставляется исключительно в информационных целях и не является предложением купить или продать соответствующие финансовые инструменты. Инвесторы должны самостоятельно принимать инвестиционные решения, используя обзор лишь в качестве одного из средств, способствующих принятию взвешенных решений. Обзор подготовлен ООО «Avesta Investment Group» для распространения среди профессиональных участников рынка и институциональных инвесторов. Не являющиеся профессиональными участниками инвесторы должны искать возможность дополнительной консультации перед принятием инвестиционного решения. Обзор может содержать информацию и рекомендации касательно финансовых инструментов, недоступных для покупки или продажи непрофессиональными участниками рынка.

ООО «Avesta Investment Group» может предоставлять услуги финансового консультанта и выступать организатором и андеррайтером по проектам корпоративного финансирования одной из указанных в обзоре компаний.

Дополнительная информация и сопроводительная документация может быть предоставлена по запросу.

© 2003-2010 ООО «Avesta Investment Group».